

PERSEMPADANAN MUKIM DAN KAMPUNG

SOUTH EAST ASIA SURVEY CONGRESS (SEASC 2017) RIZQUN INTERNATIONAL HOTEL, GADONG

Pg Hj Hasnaliati PHA Momin
Jabatan Ukur, Kementerian Pembangunan,
Brunei Darussalam
16hb Ogos 2017



جابتن اوکور

JABATAN UKUR
KEMENTERIAN PEMBANGUNAN
BRUNEI DARUSSALAM

Dipersijilkan Tel : 2382171 Fax : 2382900
Certified Website : <http://survey.gov.bn>
ISO 9001 E-mail : info@survey.gov.bn

Isi Kandungan

- Latar Belakang
 - Pendahuluan
- Kenapa Diperlukan
- Inisiatif Jabatan Ukur
- Penubuhan Jawatankuasa
 - Perlaksanaan
 - Faedah

LATAR BELAKANG

- Persempadanan Mukim dan Kampung mula **dipergunakan dan ditentukan seperti dalam peta Jabatan Ukur berskala 1 : 10,000 pada tahun 1987.**
- Persempadanan ini **dipertanggungjawabkan untuk memastikan kedudukan sempadan sebuah kampung dan mukim bagi memudahkan dalam pentadbiran dan pengurusan tanah.**

PENDAHULUAN

Perkembangan kemajuan yang mengalami kepesatan pembangunan dan kepadatan penduduk sangat ketara dan memerlukan kajian semula dalam menentukan sempadan seperti :

- **Pembinaan** beberapa batang jalan raya,
- Jalan raya yang sedia ada **dinaikkan taraf** menjadi jalan raya utama,
- Banyak tanah-tanah milik persendirian telah **dimajukan dan dipecah tanah (subdivision)**

PENDAHULUAN..... Samb.

Bagi penentuan sempadan yang kemaskini,
**Jabatan Ukur bertanggungjawab bagi
penyediaan peta** sebagaimana Jabatan
Ukur merupakan agensi kerajaan bagi
pengeluaran peta Negara Brunei
Darussalam.

KENAPA DIPERLUKAN

Telah menimbulkan kemuskilan, keraguan dan memberi impak kepada ;

- **Persempadanan mukim dan kampung**
- **Penetapan alamat rumah-rumah**
yangmana penetapan alamat dikendalikan oleh Jabatan Ukur dengan mengikut Sistem Penumburan Rumah Rumah Negara Brunei Darussalam.

KENAPA DIPERLUKAN

Telah menimbulkan kemuskilan, keraguan dan memberi impak kepada ;

- **Persempadanan mukim dan kampung**
- **Penetapan alamat rumah-rumah**
yangmana penetapan alamat dikendalikan oleh Jabatan Ukur dengan mengikut Sistem Penumburan Rumah Rumah Negara Brunei Darussalam.
- **Pendaftaran lot tanah.**

INISIATIF JABATAN UKUR

- **Penubuhan Jawatankuasa Bertindak (Taskforce) Sempadan Mukim dan Kampung**
- **Membetulkan dan Kemaskini pendaftaran lot dalam satu kampung**
- **Kemaskini peta**
- **Pemasangan Label**

PENUBUHAN JAWATANKUASA BERTINDAK (TASK FORCE)

- **Jabatan Ukur**, Kementerian Pembangunan bertanggungjawab sebagai **Pengerusi** Jawatankuasa Bertindak (Taskforce) Sempadan Mukim dan Kampung bagi Seluruh Brunei Darussalam dan sempadan Kawasan Perbandaran.

PENUBUHAN JAWATANKUASA BERTINDAK (TASK FORCE)

- **TUJUAN :**

Untuk menangani isu-isu sempadan mukim dan kampung bagi seluruh negara dengan :

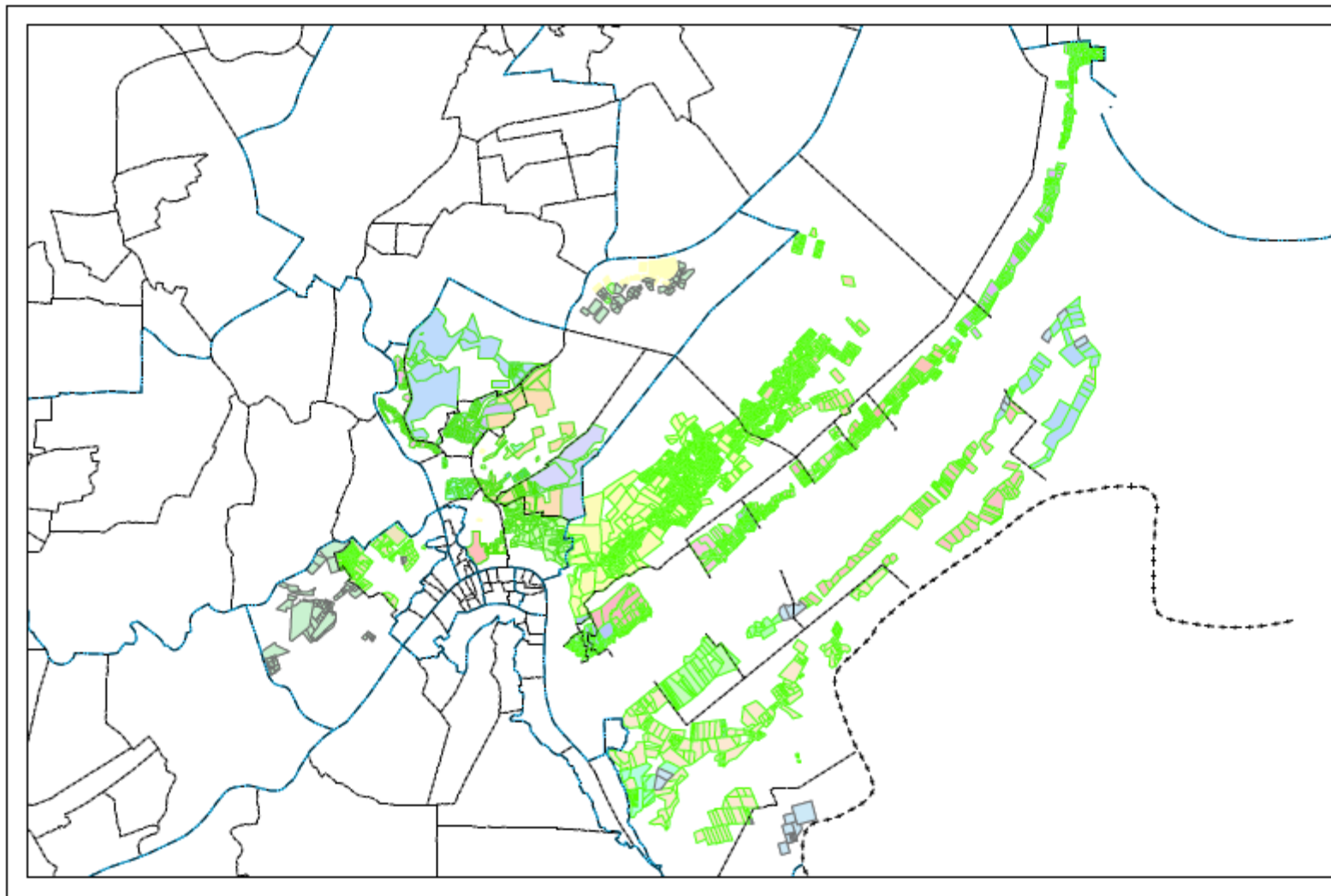
- **Mengenalpasti kesahihan kedudukan sempadan**
- **Meneliti dan mencadang kesesuaian kedudukan sempadan**

JAWATANKUASA BERTINDAK (TASK FORCE)

- **TUJUAN :**

- **Menyediakan garis pandu sebagai garis penentuan**
- **Meneliti dan menilai sebarang aduan orang ramai yang berhubungkait dengan persempadanan.**

PENDAFTARAN LOT TANAH



KRITERIA / GARIS PANDU

175.83 Hektar

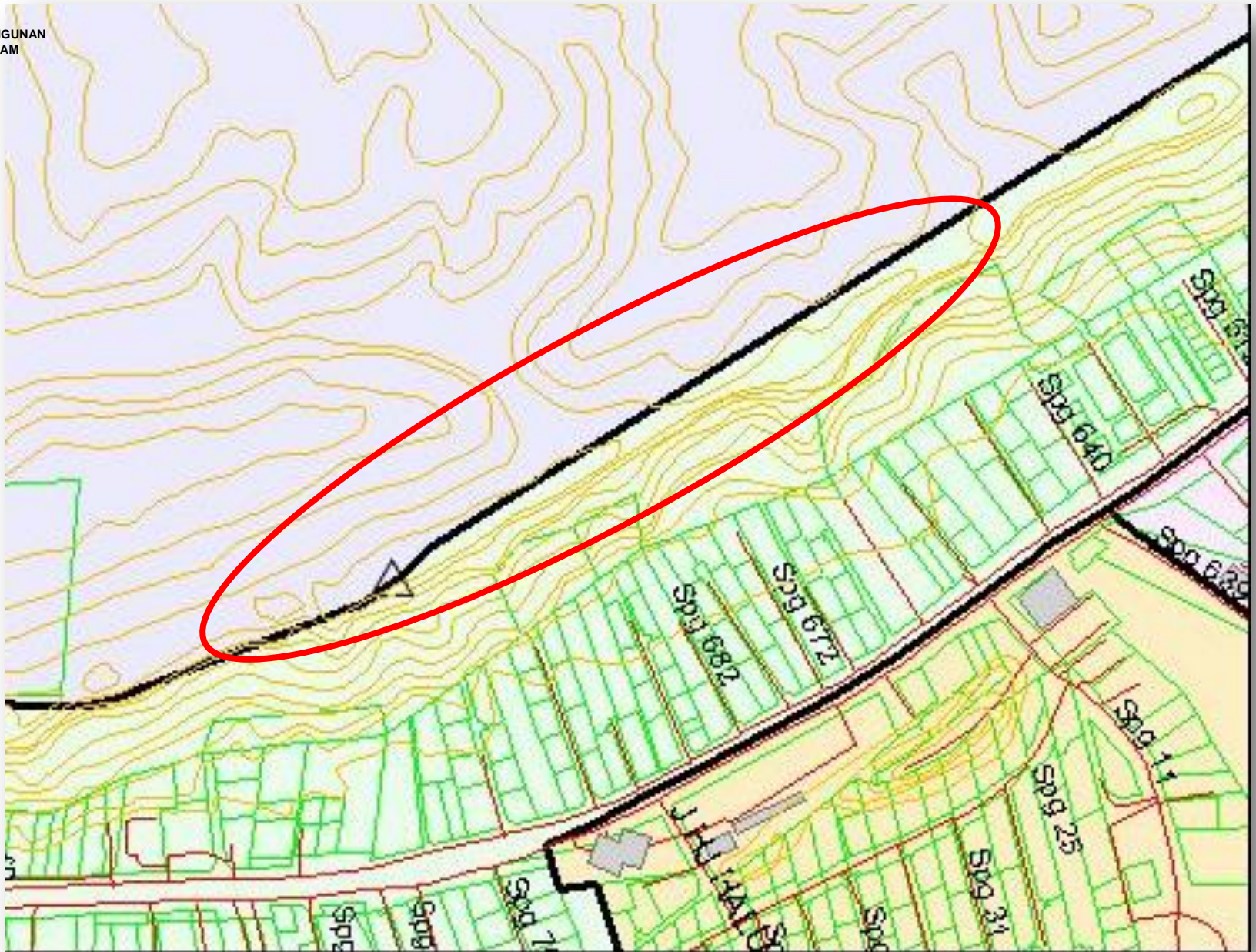




جابتن اوکور

JABATAN UKUR
KEMENTERIAN PEMBANGUNAN
BRUNEI DARUSSALAM

SEMPADAN KAMPUNG MELALUI BANJARAN BUKIT



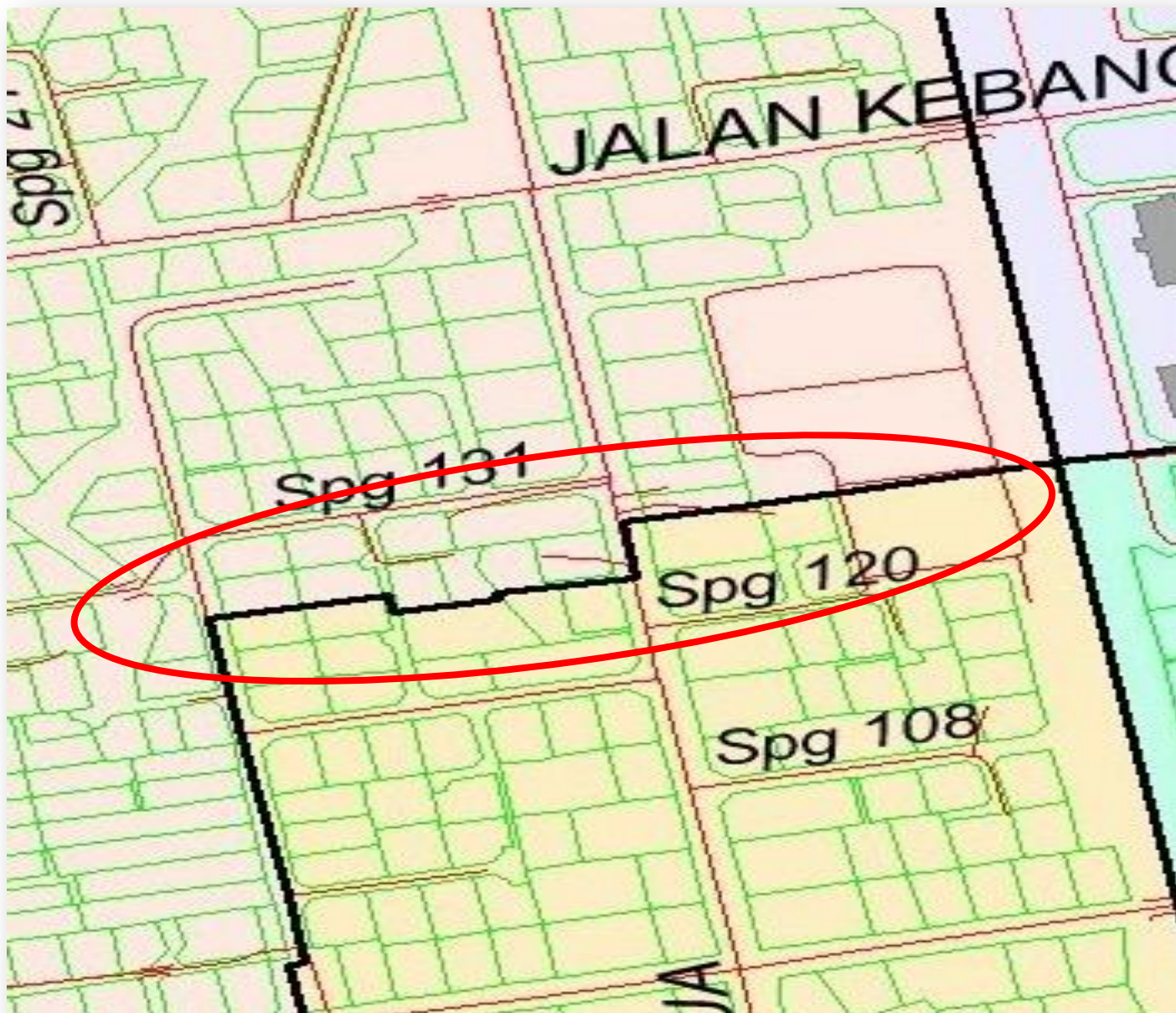
SEMPADAN KAMPUNG MELALUI KEDUDUKAN JALAN DAN SIMPANG



SEMPADAN KAMPUNG MELALUI ALIRAN SUNGAI



SEMPADAN KAMPUNG MELALUI KEDUDUKAN SEMPADAN LOT



PERLAKSANAAN JAWATANKUASA

Lawatan Padang & Mesyuarat



Jabatan Daerah

**Memancang
papan-papan
tanda
sempadan**

**Persetujuan
Kedudukan
sempadan**

J. Ukur

**Menentukan
kedudukan
sempadan
dalam peta**

**Terbitan Buku
panduan
Sempadan**

PERLAKSANAAN : MESYUARAT





جايڤتن اوڤور

JABATAN UKUR
KEMENTERIAN PEMBANGUNAN
BRUNEI DARUSSALAM

PERLAKSANAAN : LAWATAN PADANG

**LAWATAN DAN MUZAKARAH
JAWATANKUASA TASKFORCE SEMPADAN
MUKIM DAN KAMPUNG
BERSAMA PENGHULU DAN KETUA-KETUA
KAMPUNG**



Kampung
Jaya Setia



RANCANGAN PERUMAHAN NEGARA TANAH JAMBU



RANCANGAN PERUMAHAN NEGARA TANAH JAMBU



SKIM TANAH KURNIA RAKYAT JATI SUNGAI BULOH





جابتن اوکور

JABATAN UKUR
KEMENTERIAN PEMBANGUNAN
BRUNEI DARUSSALAM

Dipersijikan Tel : 238217
Certified Website : <http://>
ISO 9001 E-mail : Info@s

RANCANGAN PERUMAHAN NEGARA PANCHOR





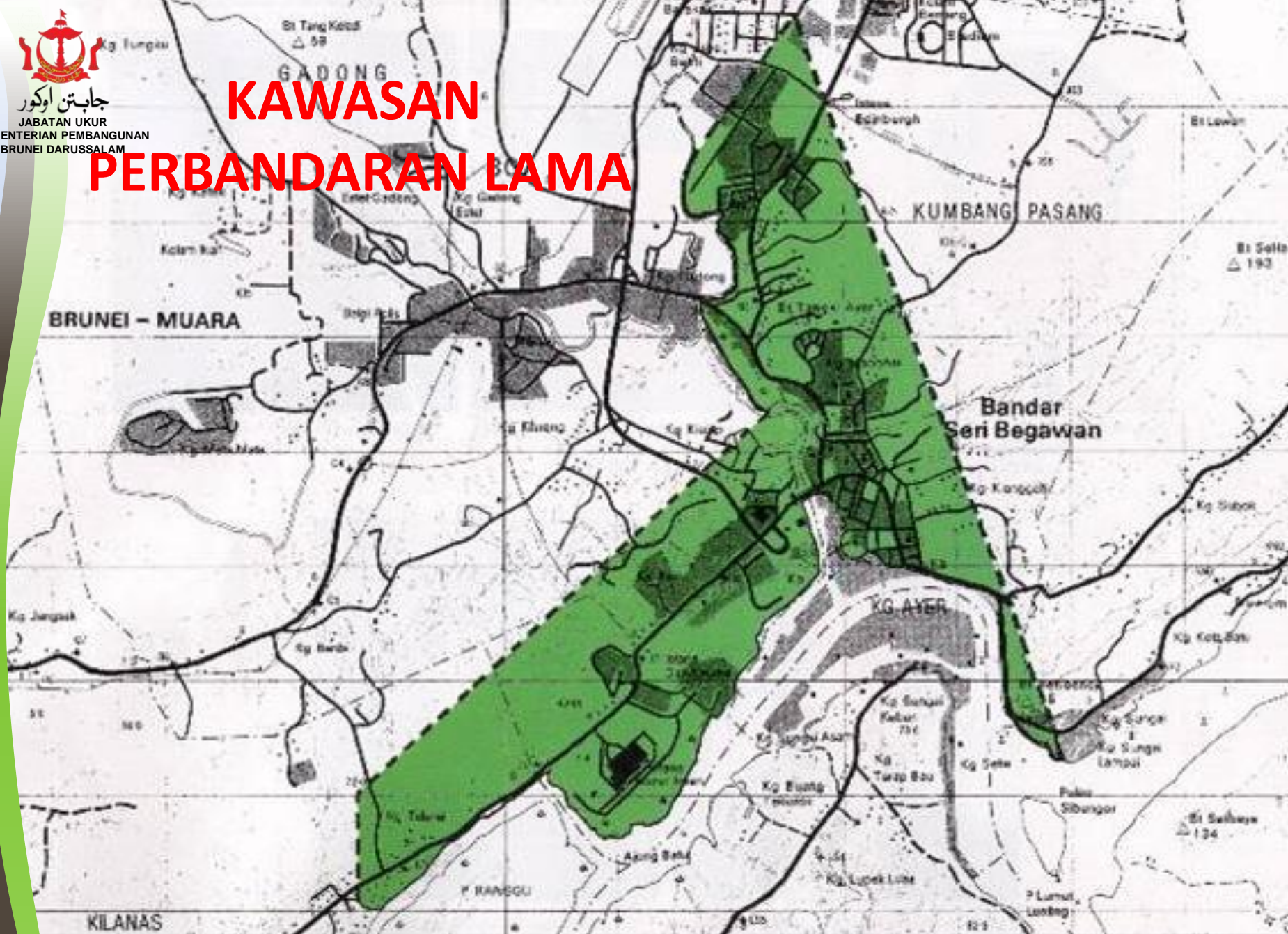
جايڤتن اوڤور

JABATAN UKUR
KEMENTERIAN PEMBANGUNAN
BRUNEI DARUSSALAM

KAWASAN PERBANDARAN



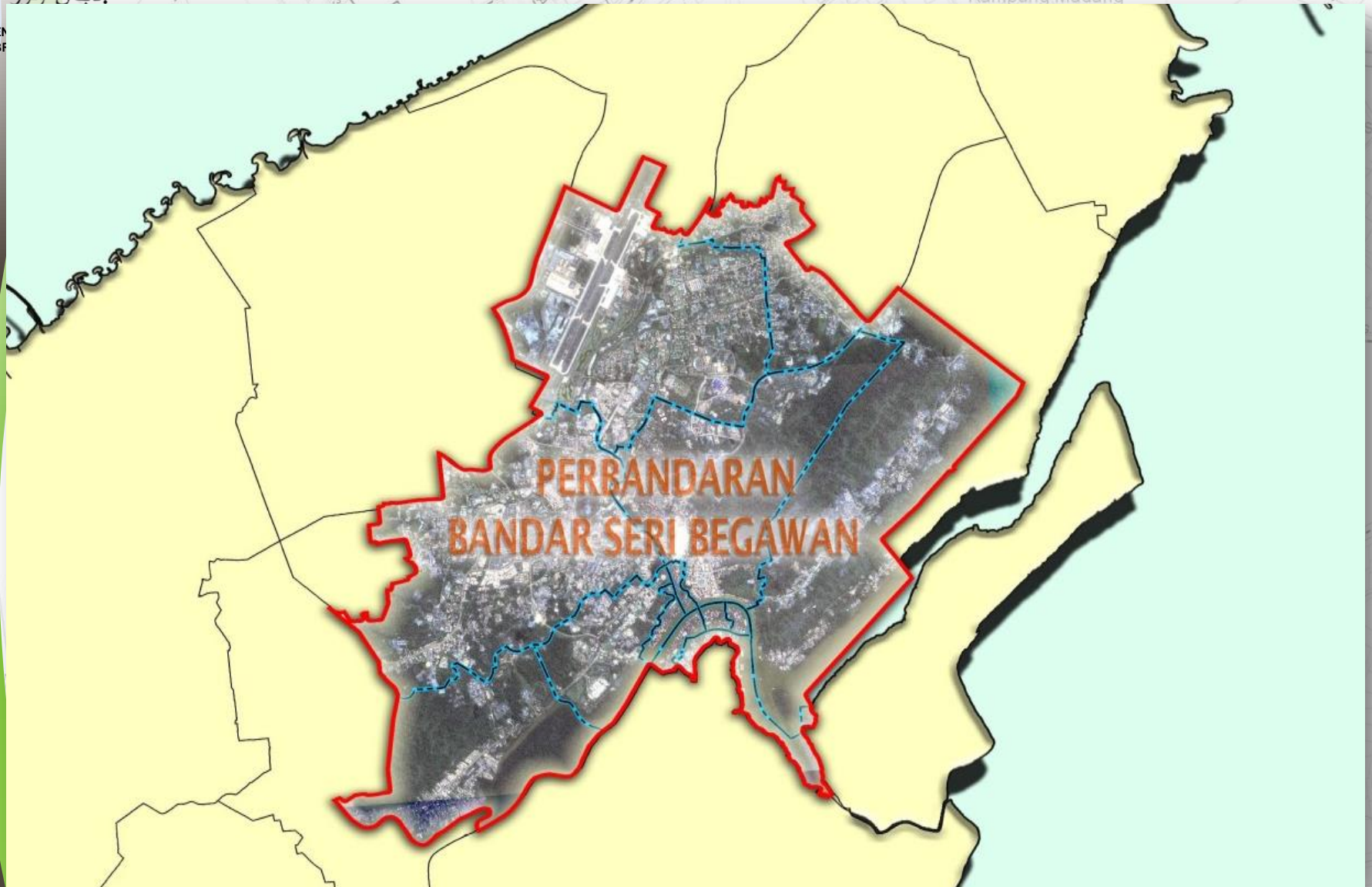
KAWASAN PERBANDARAN LAMA



**Kawasan Perbandaran Bandar Seri Begawan 12.87 Kilometer Persegi
Dari 1 Oktober 1956 Hingga 31 Julai 2007**

KAWASAN PERBANDARAN BARU

KEMEN
BF



Kampung
Jaya Setia

Kampung Pancha Delima

TANDA TANDA SEMPADAN

175.83 Hektar



TANDA SEMPADAN MUKIM DAN KAMPUNG



Kampung
Jaya Setia

Kampung Pancha Delima

TANDA SEMPADAN MUKIM DAN KAMPUNG



Kampung
Jaya Setia

TATACARA PENANDAAN SEMPADAN DILAPANGAN



Pemasangan Tanda Sempadan

← KAMPUNG BELAT
KAMPUNG TUBI →

Garis Sempadan

Daripada

Menuju Arah

Kampung Peninjau



PELANCARAN BUKU PANDUAN SEMPADAN

Kampung
Jaya Setia

Kampung Pancha Delima

Kampung Pengiran Siraja Muda
Delima Satu

JALAN MUARA

JALAN SERUSOP

JALAN UTAMA BERAKAS

JALAN KUSTIN

LEBUH RAYA SULTAN HASSANAL BOLKIAH

Kampung Lambak A

Kampung Lambak B

Kampung Madang

Kampung Manggis

PELANCARAN BUKU PANDUAN SEMPADAN



BUKU PANDUAN SEMPADAN

175.83 Hektar

Kampung
Jaya Setia

Kampung Pancha Delima

Kampung Pengiran Siraja Muda
Delima Satu

JALAN MUARA

JALAN SERUSOP

JALAN UTAMA BERAKAS

LEBUH RAYA SULTAN HASSANAL BOLKIAH

JALAN KUSTIN

Kampung Lambak A

Kampung Lambak B

Kampung Madang

Kampung Manggis

PENERBITAN BUKU PANDUAN SEMPADAN

- Hasil **kerjasama** Ahli-ahli Jawatankuasa Bertindak (Taskforce) Sempadan Mukim dan Kampung serta bantuan dari penghulu-penghulu mukim dan ketua-ketua kampung yang berkenaan.
- Sebanyak **6 buah buku Panduan Sempadan** telah diterbitkan .
- Diterbitkan pada 27 November 2008 hingga 2012
- Penjualan buku boleh didapati di **Pusat Maklumat Geomatik (PMG), Tingkat 2, Jabatan Ukur.**



جايڤتن اوڤور
JABATAN UKUR
KEMENTERIAN PEMBANGUNAN
BRUNEI DARUSSALAM

BUKU PANDUAN SEMPADAN MUKIM DAN KAMPUNG

بوڤو قندوان
سمفادن مقيم دان كامقوڠ
دايره بروني دان موارا
نڠارا بروني دارالسلام

BUKU PANDUAN
SEMPADAN MUKIM DAN KAMPUNG
DAERAH BRUNEI DAN MUARA
NEGARA BRUNEI DARUSSALAM

BRUNEI
DAN
MUARA

بوڤو قندوان
سمفادن مقيم دان كامقوڠ
دايره تمبورونڠ
نڠارا بروني دارالسلام

BUKU PANDUAN
SEMPADAN MUKIM DAN KAMPUNG
DAERAH TEMBURONG
NEGARA BRUNEI DARUSSALAM

TEMBURONG

ISO 9001 Certified

بوڤو قندوان
سمفادن مقيم دان كامقوڠ
دايره توتونڠ
نڠارا بروني دارالسلام

BUKU PANDUAN
SEMPADAN MUKIM DAN KAMPUNG
DAERAH TUTONG
NEGARA BRUNEI DARUSSALAM

TUTONG

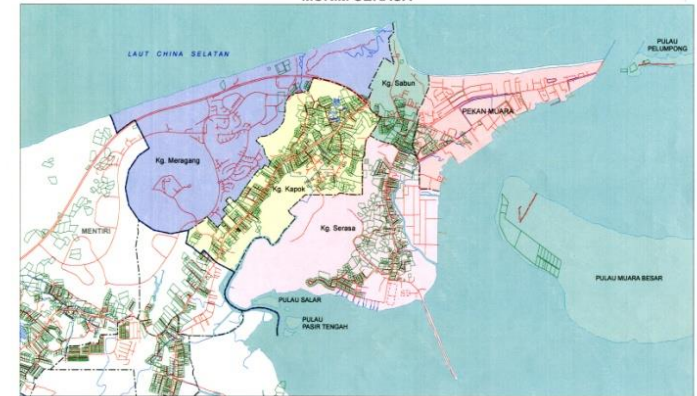
بوڤو قندوان
سمفادن مقيم دان كامقوڠ
دايره بليڠ
نڠارا بروني دارالسلام

BUKU PANDUAN
SEMPADAN MUKIM DAN KAMPUNG
DAERAH BELAIT
NEGARA BRUNEI DARUSSALAM

BELAIT

Di Persijikan ISO 9001:2008

MUKIM SERASA



HARGA JUALAN
\$20.00 &
\$25.00

BUKU PANDUAN SEMPADAN KAWASAN PERBANDARAN



بوكو فندوان
سمفادن مقيم دان كامفوع
باكي كاوسن فربندارن
بندار سري بكاوان
دائره بروني دان موارا



**HARGA JUALAN
\$20.00 &
\$25.00**

FAEDAH TANDA SEMPADAN

- Memudahkan penghulu-penghulu dan ketua-ketua kampung :
 - mengenalpasti sempadan-sempadan tersebut.
 - Mentadbir Kawasan dan penduduk
- Merealiskan penetapan tanda sempadan.
- Penetapan alamat rumah-rumah.
- Memudahkan dalam perancangan.

CONTOH : PERALAMATAN RUMAH

PENOMBORAN RUMAH-RUMAH

JABATAN UKUR, KEMENTERIAN PEMBANGUNAN,
NEGARA BRUNEI DARUSSALAM

NAMA :

NOMBOR : SIMPANG :

JALAN :

KAMPONG :

BRUNEI MUARA POSKOD :

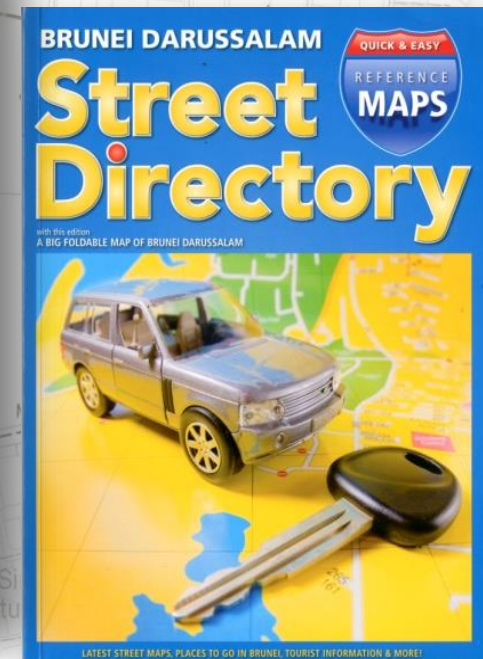
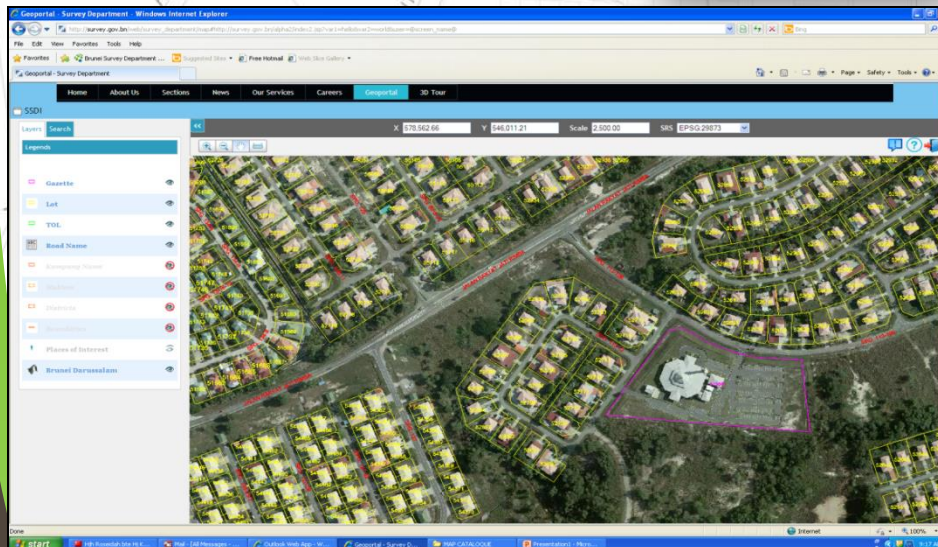
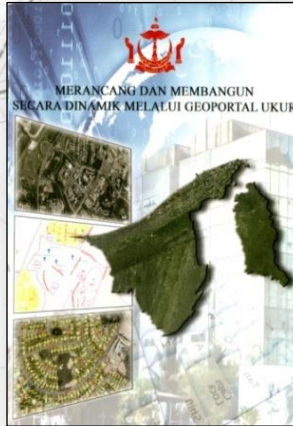
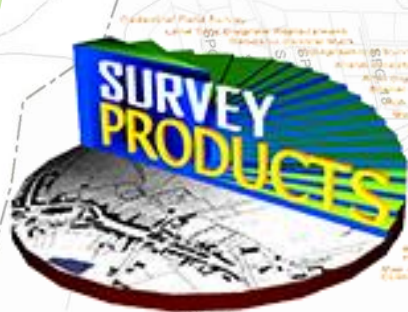
NEGARA BRUNEI DARUSSALAM

JPK/2004

PERSEMPADAN MUKIM & KAMPUNG DAN KAWASAN PERBANDARAN DAPAT DIPEROLEHI DARIPADA

GEOPORTAL

Buku Panduan Geoportal



**SEBARANG ADUAN
HENDAKLAH BERHUBUNG TERUS
KE TALIAN 123 ATAU 2382171 EXT. 5410 (J. UKUR)**

175.83 Hektar

SEKIAN TERIMA KASIH